

# MOERSTRATEN

## LEGENDA MOERSTRATEN

- BSD-grens
- Lint
- Entree dorp
- Theresiakerk
- Bushalte
- Horeca
- Sport(velden)
- Zoekgebied voor stedelijke ontwikkeling
- Initiatieven / ontwikkelingen:  
A. Moerstraatsweg 112-114 (woningen)
- Recreatieve fietsroute
- Ontsluiting met eventuele inprikkers
- Randen:  
Zachte overgang met achterkanten naar het landschap

Kans  
wonen?

jongeren willen  
niet huren

Sociale huur  
= bedreiging

Biedering functioneert  
niet goed

geen hoogbouw (< 3).

ga hierna  
verder

## GROOTSCHALIC POLDERLANDSCAP

### LEGENDA

- Lint
- Entree dorp
- Oriëntatiepunt
- Randen:  
Groene overgang naar het landschap
- Zachte overgang met achterkanten naar landschap
- Harde overgang met voorkanten naar landschap