

# Roosendaalsestraat 43, Wouw

Bouwjaar: 18e/19e eeuw



## Gegevens monument

Locatie:	Roosendaalsestraat 43, 4724 AB Wouw
CBS Typering:	Woonhuis-koetshuis
Bouwjaar:	18e/19e eeuw
Architect:	
Soort monument:	Gemeentelijk
Monumentnummer:	
Geplaatst d.d.:	23 juli 1991
Kadastrale aanduiding:	

# Omschrijving van het monument

## Algemene typering van het object:

Gepleisterde symmetrische voorgevel van vijf traveeën breed kroonlijst, fries met consoles muuromlijsting met kuif. Frontaal trapje. Aanbouw: voormalig koetshuis. Zadeldak met overstek en houten windveren.

Imitatie vakwerk voorgevel frontaal trapje.

Oorspronkelijke bestemming: eenlaags woonhuis

Huidige bestemming: eenlaags woonhuis

## Materiaalbeschrijving van:

Gevels: pleisterwerk -grijs

Vensters :hout -drievlaksverdeling -groen geschilderd

Deuren: dubbele voordeur met drie panelen snijwerk,

Dakbedekking: pannendak grijs bovenlicht met levensboom

Dakvorm: zadeldak

Bouwjaar(ouderdom): woonhuis 18e/19e eeuw koetshuis eerste kwart 20e eeuw

Algemene onderhoudstoestand: goed

Overige opmerkingen: plint donker grijs.!. 60 all. m.v.

## Motivering:

1. Bet pand is goed en gaaf qua detaillering. De ingangspartij is monumentaal. Het vakwerk van de voorgevel is goed geïmiteerd.
2. Bet pand is representatief en beeldbepalend in de Roosendaalsestraat. Bet heeft in het straatbeeld een waardevolle esthetische betekenis.

Data correspondentie en besluiten ingevolge de monumentenverordening:

1. Advies monumentencommissie: 10 juni 1991.
2. Eigenaar gehoord ingevolge de monumentenverordening: brief 26 maart 1991.
3. Besluit om de in het zicht blijvende gevels en dakvlakken van het woonhuis en het koets- huis op de lijst te plaatsen: 23 juli 1991.