

Vroenhoutseweg 15, Roosendaal

Bouwjaar: 1630: Vlaamse schuur

19e eeuws: Bakhuisje

1916: Langgevelboerderij



Gegevens monument

Locatie:	Vroenhoutseweg 15, 4703 SG Roosendaal
CBS Typering:	1630: Vlaamse schuur 19e eeuws: Bakhuisje 1916: Langgevelboerderij
Bouwjaar:	1630: Vlaamse schuur 19e eeuws: Bakhuisje 1916: Langgevelboerderij
Architect:	
Soort monument:	Gemeentelijk
Monumentnummer:	
Geplaatst d.d.:	25 oktober 1994, Vlaamse schuur, bakhuisje 16 september 2008, Langgevelboerderij
Kadastrale aanduiding:	Roosendaal, Sectie P, Nr 189

Omschrijving van het monument

Typering

Het betreft een langgevelboerderij met bijgebouwen, te weten de Vlaamse Schuur en een bakhuis, gelegen in het buitengebied.

Van dit complex komen de schuur en het bakhuis voor plaatsing op de gemeentelijke monumentenlijst in aanmerking, de boerderij daarentegen niet.

Historische omschrijving Vlaamse schuur en bakhuisje

Het oudste nog bestaande onderdeel is de Vlaamse Schuur, die met het opvallende hoge dak mogelijkwerwijs nog een gebint herbergt uit de zeventiende eeuw.

Het gave bakhuisje is vermoedelijk gebouwd in de vroege negentiende eeuw.

De boerderij dateert uit 1916.

Het complex is nog steeds in gebruik als agrarisch bedrijf.

Omschrijving exterieur

De langgevelboerderij is haaks geplaatst op de as van de weg. De boerderij is na de gepleisterde plint opgetrokken uit roodbruine machinale baksteen en heeft een gevelsteen met de namen Ant. en Adriana Blok en het jaartal 15-5-1916.

De stolpvensters en de paneeldeur zijn rond 1985 vernieuwd in hardhout. Deze vernieuwingen contrasteren sterk met de oorspronkelijke materiaalkeuze.

Voor de deur bevindt zich een betegeld stoepje van afwisselend crème en terracottakleurige vierkante tegeltjes. De vensters en deuren zijn geplaatst onder een segmentboog met rode en gele baksteen. De boogvulling bestaat uit cement. De achtergevel is grauw gegranold en heeft halfronde raampjes. De boerderij heeft een zadeldak met muldenpannen.

Achter de boerderij bevindt zich de Vlaamse Schuur met korte zijde van het geknikte dak aan de voorzijde, gedekt met riet. De muren bestaan deels uit handgevormde baksteen, maar grotendeels uit machinale baksteen. De rechtergevel is grauw gegranold. De muren worden onderbroken door diverse groene deuren en een zesruits ijzeren raampje. De muren en muuropeningen van dit bijgebouw zijn in de loop van deze eeuw diverse keren vernieuwd.

Links achter de boerderij staat het bakhuisje onder zadeldak met aanbouw onder lessenaardak met rode oudhollandse dakpannen. Het gebouwtje heeft een schoorsteen, handvorm en machinale baksteen. De voorgevel is van ijsselsteen, heeft rechte muurankers en is voorzien van een groene houten klampdeur met een houten latei. Het is onder meer met druiveranken begroeid.

Het complex verkeert deels in goede, deels in matige staat van onderhoud.

Redengevende omschrijving

De boerderij met bijgebouwen is vooral van waarde vanwege de bijzondere ouderdom van de bijgebouwen, de situering van de woning en daarnaast vanwege de vrije ligging in het agrarische gebied.

Algemeen

Vanaf Roosendaal loopt richting Kruisland in het buitengebied de Vroenhoutseweg. Deze verbinding kenmerkt zich door een open structuur met enkele aan de weg gelegen agrarische bedrijfscomplexen.

Ter hoogte van Vroenhoutseweg 15 is de Vlaamse schuur die bij het complex behoort al aangewezen als gemeentelijk monument.

Deze beschrijving voorziet in de uitbreiding van het gemeentelijke monument met de boerderij.

De gedeeltelijke onderkelderde langgevelboerderij aan de Vroenhoutseweg 15 is in 1916 gebouwd in een sobere, traditionalistische bouwstijl. In 1973 is de boerderij verbouwd tot woonhuis. Het pand staat op een diep, rechthoekig grondvlak en omvat een deels onderkelderde begane grond en een zolder onder een zadeldak waarvan de nok haaks op de straat staat. De nok wordt bij de voorgevel door de oorspronkelijke, gemetselde schoorsteen doorbroken. Het linker dakschild is met rode Muldenpannen gedekt, het rechter dakschild met gesmoorde kruispannen. In het rechter dakvlak bevinden zich drie dakramen.

Op het terrein van de boerderij bevindt zich een Vlaamse schuur, waarvan de bouwtijd mogelijk teruggaat tot de zeventiende eeuw, en een vroeg negentiende-eeuws bakhuisje. Deze beide objecten zijn gemeentelijk monument.

Gevels algemeen

De voorgevel en de zijgevels zijn met rode, machinaal vervaardigde baksteen in kruisverband gemetseld en platvol gevoegd. De gevels van het woonhuis zijn tevens voorzien van een gecementeerde plint. Een kunststof bakgoot beëindigt de zijgevels. De gevelopeningen van het woonhuis zijn geplaatst onder een segmentboog van gele en rode baksteen. De gevelopeningen van de stal zijn onder een rollaag geplaatst. Alle vensters en deuren zijn in het recente verleden vernieuwd. Hierbij dient opgemerkt te worden dat de historische raamindeling (T-ramen) bij het woonhuis is gehandhaafd.

Kopse gevel

De tweelaags puntgevel aan de Vroenhoutseweg heeft op de begane grond, bij de rechter zijgevel, en ter hoogte van de zolder een venster met een ongedeelde onderraam en een openklappend bovenraam. De vensteropeningen hebben respectievelijk een lekdorpel van keramische raamdorpelstenen of een kunststenen lekdorpel. Het iets overstekende dak is afgewerkt met een ongeprofileerd boeibord. Het venster aan de rechterzijde markeert de opkamer.

Linker zijgevel

Het woonhuis heeft vier gevelopeningen, de voordeur met bovenlicht bevindt zich in de tweede gevelas. Links van de voordeur is een ingemetselde gevelsteen aanwezig met de namen:

"Ant. en Adriana"

en het jaar waarin de boerderij is gebouwd: "1916".

De stal heeft bij de achtergevel nog één oorspronkelijk stalvenster. Rechts daarvan bevond zich vóór 1973 een staldeur en een vierkant stalvenster. Bij de recente verbouwing zijn hier vensters met T-ramen voor in de plaats gekomen.

Rechterzijgevel

In de plint van het woonhuis is een kelderlicht onder een segmentboog zichtbaar. Het grote venster rechts daarvan is in het recente verleden gerealiseerd door het slechten van twee smalle vensteropeningen, zoals nog aanwezig in de linkerzijgevel. De segmentbogen van de oude vensteropeningen zijn nog zichtbaar. De stal heeft thans twee deuren en enkele kleine vensters aan weerszijden daarvan. Oorspronkelijk bevonden zich in de gevel van de stal drie deuren met een stalvenster rechts daarvan, en een deur bij de achtergevel, alle geplaatst onder een segmentboog.