

Boomgaardstraat 1, hoek Molenstraat, Roosendaal

Bouwjaar: 1934



Gegevens monument

Locatie:	Boomgaardstraat 1, hoek Molenstraat, 4701 HE Roosendaal
CBS Typering:	Woonhuis
Bouwjaar:	1934
Architect:	Jac. Hurks
Soort monument:	Gemeentelijk monument
Monumentnummer:	
Geplaatst d.d.:	28 september 2009
Kadastrale aanduiding:	Roosendaal, Sectie C, Nr 8551

Omschrijving van het monument

Algemeen

De Boomgaardstraat bevindt zich in het centrum van Roosendaal en verbindt de Molenstraat met de Dunantstraat en de Willemstraat. De straat kenmerkt zich door aangesloten eenvoudige bebouwing direct aan de smalle straat. De bebouwing varieert in hoogte, aan de Molenstraatzijde is deze hoger dan in de straat zelf.

De hoek van de Boomgaardstraat en de Molenstraat wordt gevormd door het opvallende woonhuis Boomgaardstraat 1 dat in 1934 is gebouwd in opdracht van de heer C. van Oers-Hagenaars te Roosendaal naar een ontwerp van Jac. Hurks, architect te Roosendaal. In 1979 is het pand gewijzigd naar een ontwerp van P.A.M. v.d. Veeken BV, architect te Roosendaal. Deze wijziging heeft betrekking op een aangebouwde kantoorruimte aan de linkerachterzijde en enkele aanpassingen in het interieur, die de hoofdstructuur niet verstoren.

Het gedeeltelijke onderkelderde woonhuis is gebouwd onder invloed van de Amsterdamse school architectuur met rode baksteen en een donker rood trasraam, beiden in staand verband. Het pand bestaat uit een begane grond, een verdieping en een zolderverdieping onder een in hoogte verspringende zadeldak dat gedekt is met gesmoorde verbeterde Hollandse pannen. De nokrichting staat haaks op de Molenstraat. In de nok bevindt zich een schoorsteen. In het dakvlak boven de rechterzijgevel gevel is tijdens de bouw in 1934 een dakkapel met vier ramen en een ruim dakoverstek geplaatst. Aan de linker zijde van de voorgevel loopt een penant van de begane grond tot boven de goot dat overgaat in een brede schoorsteen.

De vensters hebben bakstenen lekdorpels die bestaan uit staande koppen aan de zijden met daartussen strekken. De strekken van de vensters op de hoek van de Boomgaardstraat en de Molenstraat zijn vervangen door een lekdorpel van keramische tegels. In alle bovenlichten - en de onderramen op de verdieping is glas-in-lood geplaatst.

Voorgevel (evenwijdig met de Boomgaardstraat)

De voorgevel van het pand heeft aan de linkerzijde een afgeschuinde inspringende hoek met op de begane grond een venster. De linkerzijde van de voorgevel ligt terug ten opzichte van het gevelvlak. Ter hoogte van de verdieping bevindt zich boven de afgeschuinde hoek, een inpandig balkon. De balustrade is afgewerkt met een hardstenen band. Het dak draagt op drie ronde kolommen. Het balkon is via een deur vanaf de verdieping bereikbaar. Het dak van het balkon loopt puntvormig op naar een dakoverstek van het linker deel van de gevel.

De toegang tot het pand bevindt zich in de voorgevel op de begane grond in een rondboogvormige gevelopening met een 1 ½ steens rondboog. De toegang is bereikbaar via een hardstenen trede en wordt gevormd door een rondboogvormige paneeldeur. Het kozijn loopt met de vorm van de toegang mee en heeft 14 ruitjes. Links van de toegang bevindt zich een ongedeelde venster en rechts een samengesteld venster met half en drie stijlen.

Bijlagen

